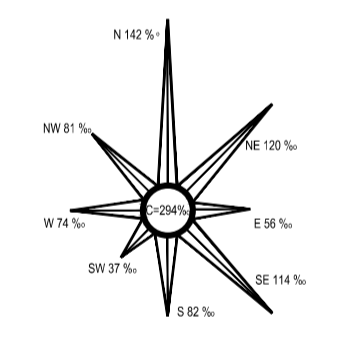




- 1 РЕСТОРАН
- 2 НАСТРЕШНИЦА
- 3 НАСТРЕШНИЦА
- 4 ШАНК
- 5 НАСТРЕШНИЦА
- 6 НАСТРЕШНИЦА
- 7 ШАНК И ТОАЛЕТИ
- 8 МАГАЦИН
- 9 АГРЕГАТ И ПОРТИРНИЦА
- 10 АПАРТМАНИ
- 11 АПАРТМАНИ
- 12 АПАРТМАНИ
- 13 ШАНК
- 14 ТОАЛЕТИ
- 15 ТУШЕВИ СО ГАРДЕРОБИ
- 16 АПАРТМАНИ
- 17 АПАРТМАНИ
- 18 АПАРТМАНИ
- 19 ШАНК
- 20 ОТВОРЕН БАЗЕН
- 21 ЕЗЕРО

## АРХИТЕКТОНСКО-УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА БЗ-ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ НА КП 2936 И КП 2937, КО КУЧКОВО ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ

- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
  - РЛ РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
  - ГЛ ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
  - ГЛ ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
  - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ЗА КОМПЛЕКСНА ГРАДБА (ПО ПЛАН НА ПОВРШНИ ЗА ГРАДЕЊЕ)
- 24.1 БРОЈ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
  - П МАКСИМАЛНА КАТНОСТ
  - Н=6,00m МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА ЗА ГРАДЕЊЕ
  - 471,00 ВИСИНСКА КОТА
  - 52,02m / 0,90% НИВЕЛМАН
  - БЗ ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ
  - КОЛОВОЗ
  - ПОПЛОЧЕНИ ПЕШАЧКИ ПОВРШИНИ
  - НИСКО ЗЕЛЕНИЛО
  - ВИСОКО ЗЕЛЕНИЛО



ГОДИШНА РУЖА НА ВЕТРОВИТЕ

1:500 0 5 10 20 30 50m

број на градежна парцела	намена	компатибилни намени	површина на градежна парцела	број на објекти	опис на дејности кои ќе се вршат во објектот	површина за градба	вкупна изградена површина	катност	височина на градбите до венец	процент на изграденост	коэффициент на изграденост	број на паркинг места
24.1	БЗ	А3-40%, Б5-40%, Б4-40%, В3-40%, Д3-40%, максимално учество на компатибилните намени во однос на основната 40%	6081,94m <sup>2</sup>	1	РЕСТОРАН	529,43m <sup>2</sup>	529,43m <sup>2</sup>	П	6,00m	22,00%	0,22	30 паркинг места
				2	НАСТРЕШНИЦА	103,68m <sup>2</sup>	103,68m <sup>2</sup>	П	4,00m			
				3	НАСТРЕШНИЦА	30,10m <sup>2</sup>	30,10m <sup>2</sup>	П	4,00m			
				4	ШАНК	10,39m <sup>2</sup>	10,39m <sup>2</sup>	П	4,00m			
				5	НАСТРЕШНИЦА	62,82m <sup>2</sup>	62,82m <sup>2</sup>	П	4,00m			
				6	НАСТРЕШНИЦА	42,44m <sup>2</sup>	42,44m <sup>2</sup>	П	4,00m			
				7	ШАНК И ТОАЛЕТИ	43,50m <sup>2</sup>	43,50m <sup>2</sup>	П	4,00m			
				8	МАГАЦИН	25,47m <sup>2</sup>	25,47m <sup>2</sup>	П	4,00m			
				9	АГРЕГАТ И ПОРТИРНИЦА	42,64m <sup>2</sup>	42,64m <sup>2</sup>	П	4,00m			
				10	АПАРТМАНИ	105,80m <sup>2</sup>	105,80m <sup>2</sup>	П	6,00m			
				11	АПАРТМАНИ	36,50m <sup>2</sup>	36,50m <sup>2</sup>	П	6,00m			
				12	АПАРТМАНИ	36,50m <sup>2</sup>	36,50m <sup>2</sup>	П	6,00m			
				13	ШАНК	21,00m <sup>2</sup>	21,00m <sup>2</sup>	П	4,00m			
				14	ТОАЛЕТИ	29,38m <sup>2</sup>	29,38m <sup>2</sup>	П	4,00m			
				15	ТУШЕВИ СО ГАРДЕРОБИ	15,34m <sup>2</sup>	15,34m <sup>2</sup>	П	4,00m			
				16	АПАРТМАНИ	72,00m <sup>2</sup>	72,00m <sup>2</sup>	П	6,00m			
				17	АПАРТМАНИ	50,00m <sup>2</sup>	50,00m <sup>2</sup>	П	6,00m			
				18	АПАРТМАНИ	81,00m <sup>2</sup>	81,00m <sup>2</sup>	П	6,00m			
				19	ШАНК	13,80m <sup>2</sup>	13,80m <sup>2</sup>	П	4,00m			
ВКУПНО					1337,99m <sup>2</sup>	1337,99m <sup>2</sup>						

D:\NATASA\Proekt\Logo pecat Tajfa Plan.jpg

ИЗРАБОТУВАЧ:  
ДРУШТВО ЗА ПЛАНИРАЊЕ, ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ „ТАЈФА-ПЛАН“ ДОО-СКОПЈЕ  
ЛИЦЕНЦА БР. 0018

НАРАЧАТЕЛ: АЛЕКСАНДАР БУРЕВСКИ, МАРЈАН ЈОЗИК

### АУП ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА СО НАМЕНА БЗ-ГОЛЕМИ УГОСТИТЕЛСКИ ЕДИНИЦИ НА КП 2936 И КП 2937, КО КУЧКОВО

#### УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ГРАДЕЖНАТА ПАРЦЕЛА

ПЛАНЕР ПОТПИСНИК:  
ЈАНЕ СТОЈАНОВСКИ д.и.а.  
ОВЛАСТУВАЊЕ БР. 00426

УПРАВИТЕЛ: НАТАША ВЛЧЕВСКА САВИЌ д.и.а.

ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 012/02/17  
ДАТА: МАРТ 2017

РАЗМЕР: 1:500  
ЦРТЕЖ БР. 4а